Продается дом ,Краснодар , ул.Грушёвая

Краснодар, Россия

Продам земельный участок в станице Елизаветинской!
Площадь участка 6 соток.
На участке расположен недостроенный двухэтажный дом.
Дом строился «для себя». Ленточный монолитный фундамент глубиной 1м, углы усилены , высота цоколя 80 см, ширина фундамента 80 см.
Межэтажные перекрытия — монолитные (на видео видно опалубку).
Оконные проёмы расширены (увеличена площадь остекления)
Стены в 1, 5 кирпича, между наружней и внутренней кладкой — утеплитель (пенопласт)
Залит монолит под лестницу.
На первом этаже кухня, гостиная, санузел, помещение под котельную или гардеробную. Втотой этаж — 3 спальни , холл, санузел.
Септик двухсекционный, 18 куб.м., бетонный. Канализация выведена.
Над септиком залита монолитная плита под строительство гаража.
Электричество рядом, на участок не заведено.
Участок находится в 100м от главной дороги, подъезд к участку — гравийка.
До остановки общественного транспорта менее 5 мин ходьбы.
Соседи постоянно проживающие.
Все документы готовы к продаже. В собственности одного лица.

Цена: **1 800 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --
Комбарова Галина	**+7(918)1816591**	**г. Краснодар, ул. Котлярова**